

## VILLA EMMANUEL : VERS UN NOUVEAU TOURNANT ?

*Après plus d'un siècle d'exploitation comme centre de vacances protestant, la Villa Emmanuel cherche à faire peau neuve. Récit d'une ouverture sur l'avenir et sur l'extérieur.*

Dans ses pages historiques, le bulletin communal "Salèves" numéro 48 revenait sur l'histoire qui a rythmé la vie de la Villa Emmanuel depuis son acquisition, en 1907, par le Dr. David Louis Émile Challand, médecin genevois.

Cette histoire, telle qu'on pouvait la lire dans cet article, mettait en évidence le caractère "générationnel" de la gestion de cette maison. En effet, sans que ceci ne fut le fruit d'une exigence particulière, les responsables qui se sont succédés aux commandes de cette œuvre chrétienne présentaient tous un lien de parenté avec le fondateur.

Le dernier en date et durant plus de 43 ans fut le pasteur Marc Fauriaux, subitement disparu en mai 2020 à l'âge de 68 ans. Il était l'époux de Gertrude Weber, petite-fille en ligne directe du fondateur.

Ironie de l'histoire, celui qui écrit ces quelques lignes n'est autre que leur gendre... encore !

Claude Weber, l'auteur de l'article consacré du numéro 48 de "Salèves" en 2004, achevait son récit par ces mots : *"Le rayonnement de la Villa Emmanuel est certain, dans plusieurs domaines."*

Ce rayonnement était incontestablement le fruit de l'investissement de toutes ces personnes qui ont consacré la quasi-totalité de leur vie à l'accueil de centaines de familles, de jeunes, de groupes, d'églises, de personnes convalescentes, seules ou à plusieurs... C'était leur

manière de mettre en pratique les valeurs et les convictions qui les animaient.

Quelle ne fut pas ma surprise, quand, il y a seulement quelques semaines, à Paris, Daniel Naud, Président de la Fondation de l'Armée du Salut me disait : *"Je connais très bien la Villa Emmanuel !"* En effet, "la Villa" - comme l'appellent ses intimes - est connue non seulement en France, mais dans bien des pays lointains.



Aujourd'hui, force est de constater que cette renommée a souffert de l'usure du temps qui s'en est immanquablement pris, comme tout un chacun, aux murs et au terrain de la Villa. S'il vous arrive de vous promener chemin saint Georges, du Vallon ou de la Chaîne au Bois, ce ne sont certainement pas ces dernières quelques lignes qui vous l'apprendront.

C'est donc devant ce constat et une profonde conscience des besoins locaux qu'un projet a peu à peu mûri dans les esprits pour la Villa Emmanuel.

### **Ce projet, quel est-il ?**

L'Association à but non lucratif dite "Emmanuel", propriétaire des

locaux, a fait le choix d'ouvrir la Villa Emmanuel sur le monde tout en conservant sa mission primitive d'accueil. Le projet ici présenté ambitionne de transformer les locaux actuels en logements confortables de type T2 à destination d'un public de séniors valides. Un troisième bâtiment viendrait à terme porter le nombre de ces logements à une cinquantaine. Ces appartements s'accompagneront de multiples services à la personne (conciergerie, ménage, activités de groupes, sorties, jardinage, etc..) pour une qualité et un cadre de vie des plus agréables et pour des tarifs les plus accessibles possibles (le secteur associatif impose ipso facto des tarifs encadrés).

Un des objectifs principaux de ce projet étant la création de lien social dans un monde qui paie actuellement un lourd tribut avec la crise sanitaire qui semble vouloir jouer les prolongations, l'œuvre de la Villa Emmanuel intègrera le concept de mixité intergénérationnelle. Celui-ci résultera de l'émulsion de trois types de populations :

- séniors logés sur place ;
- groupes de courts-séjours (jeunes ou moins jeunes) ;
- habitants de la commune.

Il est en effet de l'intérêt de chacun que cette propriété, aujourd'hui close, devienne accessible de tous en proposant un ou plusieurs commerces de première nécessité.

En bref, le rêve que l'Association forme, c'est que le domaine devienne plus un quartier vivant et

bien intégré dans le tissu social de la ville qu'une simple propriété privée.

De plus, "l'offre" proposée par la future Villa Emmanuel s'accordera sans chevauchement avec l'engagement des acteurs sociaux qui œuvrent déjà dans les environs proches avec le Foyer d'Accueil Médicalisé de la Résidence Leirens, le Centre Provisoire d'Hébergement du Rayon de Soleil et, un plus haut sur la Commune, l'Établissement d'Accueil Médicalisé ainsi que la Maison d'Enfants à Caractère Social de la Fondation Cognacq-Jay.

Mené à bien, ce projet bénéficierait mécaniquement à beaucoup : la commune, les commerçants de proximité, les transports, les citoyens...

Les idées, les rêves et les envies, c'est bien, passer aux actes, c'est encore une autre affaire !

Pour autant, l'Association Emmanuel s'est prononcée sans

réserve en faveur de ce projet et les premières décisions ont d'ores et déjà été prises. Devant elle, désormais, s'ouvrent de grands défis à appréhender comme les différents montages immobiliers envisageables, la recherche de partenariats, de financements et la définition précise de la nature des logements.

Dernier point et non des moindres : une question que le lecteur se posera probablement : la Villa Emmanuel conservera-t-elle son caractère culturel ?

Le livre paru en 2007 à l'occasion du centenaire de la Villa titrait ceci : *"Un siècle d'accueil pour l'Évangile"*... Un siècle seulement ? Pourquoi pas un second ? Pourrions-nous nous amuser à le dire.

Effectivement, ces valeurs culturelles faisant partie intégrante de l'ADN de cette maison, les résidents qui jouiront déjà de services de qualité accèderont

également à des animations spirituelles de différentes sortes comme des offices, pièces de théâtre, concerts, moments d'échanges et d'interactions. En toute transparence, les futurs locataires seront informés dès leur arrivée des activités qui leur seront proposées, lesquelles activités ne revêtiront évidemment aucun caractère obligatoire. De cette manière, la vision du fondateur sera respectée et conservée.

On ne saurait terminer cet article sans inviter toutes celles et ceux qui aimeraient en savoir plus sur ce projet de relance à venir rendre visite à l'équipe qui, peu à peu, se constitue et s'organise. Un point d'honneur sera mis à leur réserver le plus chaleureux des accueils.

**Jean-Pascal VANZO**  
**Président de l'Association**  
**Emmanuel**